

RMK
rmk@rmk.ee

19.02.2024 nr 7-1/676

Kolgaküla Vainu kinnistu detailplaneeringu avalik väljapanek

Anname teada, et Kuusalu Vallavalitsuse 8.veebruari 2024 korraldusega nr 41 võeti vastu Kolgaküla Vainu kinnistu (42301:002:0432) detailplaneering. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku materjalidega saab tutvuda Kuusalu valla kodulehel käesoleval [lingil](#), Kuusalu vallamajas kohapeal ja avalik väljapanek kestab alates **6.märtsist 2024 kuni 20.märtsini 2024.a.** Eelpool nimetatud aja jooksul on võimalik esitada kirjalikult Kuusalu vallavalitsusele vastuväiteid ja ettepanekuid planeeritava osas edastades need aadressile vallavalitsus@kuusalu.ee.

Detailplaneeringuga kavandatakse 1,4 ha suuruse hoonestamata kinnistu jagamist kaheks elamukrundiks (suurustega ca 7000 m²) ning kruntidele ehitusõiguse määramist elamute ning abihoonete rajamiseks. Vainu kinnistu asub Lahemaa rahvusparki alal, Lahemaa piiranguvööndis. Lahemaa rahvusparki kaitsekorralduskava 2016-2025 kohaselt jääb planeeritav kinnistu Kolgaküla küla väärtuslikku külaosasse, soovituslikule ehitusalale. Kaitseala valitseja, Keskkonnaamet on detailplaneeringu kooskõlastanud. Samuti on planeering kooskõlastatud Päästeameti poolt.

Kehtiva üldplaneeringu kohaselt asub Vainu kinnistu nn valgel alal, kus maakasutuse juhtostarvet ei ole määratud. Juurdepääs kinnistule on tagatud avaliku kasutusega Kolgaküla-Hara teelt. Detailplaneeringut menetletakse üldplaneeringule vastavana.

Lisainfo tel 606 6379 või e-post kadi.raudla@kuusalu.ee

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Terje Kraanvelt
Vallavanem

Maris Kirsimaa
6000 857 maris.kirsimaa@kuusalu.ee